

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 8/1 по ул. Стартовая г. Чебоксары
(в форме очно – заочного голосования).

28 октября 2022 г.

г. Чебоксары

Собрание проведено по инициативе собственников квартир:

Место проведения собрания: г. Чебоксары, ул. Стартовая, дом 8 корпус 1 подъезд №1.

Форма проведения собрания очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 03 октября 2022 года в 19:00 ч. в г. Чебоксары, ул. Стартовая, дом 8 корпус 1 подъезд №1.

Заочная часть собрания состоялась в период с 03 октября 2022 года по 21 октября 2022 года.

Дата и время окончания приема письменных решений собственников: 21 октября 2022 года для подъезда №1 – в почтовый ящик квартиры №9, для подъезда №2 – в почтовый ящик квартиры №21.

Дата и место подсчета голосов: 28 октября 2022 года, пом. №5 дома № 40 по ул. Новгородская г. Чебоксары в офисе управляющей компании ООО «УК «Новый город».

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников: юрисконсульт ООО «УК «Новый город» Мукасева Р.Г.

На дату проведения собрания собственников установлено, что всего в многоквартирном доме 40 квартир 4 нежилых помещений общей площадью жилых и нежилых помещений 2880,9 кв. м., что составляет 100% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В голосовании приняли участие 25 бюллетеней 1607 кв.м., что составляет 55,78 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Определили порядок подсчета голосов: 1 голос равен 1 кв. м. общей площади многоквартирного дома.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Определили порядок подсчета голосов: 1 голос равен 1 кв. м. общей площади многоквартирного дома.

Решение общего собрания собственников помещений в МКД является обязательным для всех собственников помещений в МКД, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Повестка дня:

1. Избрание председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии:

1.1 Избрать председателем

1.2 Избрать секретарем собрания

1.3 Избрать членов счетной комиссии: Мукасеву Римму Геннадьевну – начальника юридического отдела ООО «УК «Новый город»;

2. Избрание совета многоквартирного дома № 8 корпус 1 по ул. Стартовая г. Чебоксары сроком на 3 (три) года.

3. Избрание членов совета многоквартирного дома № 8 корпус 1 по ул. Стартовая г. Чебоксары:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

4. Избрание председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома на общем собрании собственников помещений в многоквартирном –

По первому вопросу: Избрание председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Выступление собственника квартиры, который предложил для проведения собрания избрать кандидатуры председателя и секретаря собрания, членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО: Участниками собрания предложено избрать председателем собрания секретарем собрания счетную комиссию Мукаеву Римму Геннадьевну – начальника юридического отдела ООО «УК «Новый город»;

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших
1607	100 %	0	0 %	0	0 %

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания секретарем собрания счетную комиссию Мукаеву Римму Геннадьевну – начальника юридического отдела ООО «УК «Новый город»;

По второму вопросу: Избрание совета многоквартирного дома № 8 корпус 1 по ул. Стартовая г. Чебоксары сроком на 3 (три) года.

СЛУШАЛИ: Выступление собственника квартиры, который предложил избрать совет многоквартирного дома №8 корпус 1 по ул. Стартовая г. Чебоксары сроком на 3 (три) года.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать совет многоквартирного дома №8 корпус 1 по ул. Стартовая г. Чебоксары сроком на 3 (три) года.

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших
1607	100 %	0	0 %	0	0 %

РЕШИЛИ: Избрать совет многоквартирного дома № 8 корпус 1 по ул. Стартовая г. Чебоксары сроком на 3 (три) года.

По третьему вопросу: Избрание членов совета многоквартирного дома № 8 корпус 1 по ул. Стартовая г. Чебоксары, а именно:

СЛУШАЛИ: Собственника квартиры, который предложил избрать членов совета многоквартирного дома № 8 корпус 1 по ул. Стартовая г. Чебоксары, а именно:

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать членов совета многоквартирного дома № 8 корпус 1 по ул. Стартовая г. Чебоксары, а именно:

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших
1607	100 %	0	0 %	0	0 %

РЕШИЛИ: Избрать членов совета многоквартирного дома № 8 корпус 1 по ул. Стартовая г. Чебоксары, следующих лиц:

По четвертому вопросу: Избрание председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме –

СЛУШАЛИ: Собственника квартиры _____, которая предложила избрать председателем совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме –

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме –

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших
1607	100 %	0	0 %	0	0 %

РЕШИЛИ: Избрать председателем совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома на общем собрании собственников помещений в многоквартирном –

Приложение:

- 1) Реестр собственников жилых помещений МКД № 8 корпус 1 по ул. Стартовая г. Чебоксары, принявших участие во внеочередном общем собрании собственников.
- 2) Реестр собственников жилых помещений МКД № 8 корпус 1 по ул. Стартовая г. Чебоксары.

Дата составления и подписания протокола 28.10.2022 года.

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

Член счетной комиссии:

Член счетной комиссии:

Член счетной комиссии: Мукасева Р.Г. / _____ /