

ПРОТОКОЛ № 6/н
Внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного
дома № 25 по проспекту Чебоксарский города Чебоксары
(в форме очно – заочного голосования).

г. Чебоксары

«20» июля 2020 г.

Собрание проведено по инициативе собственника квартиры _____
(собственность от 18.10.2019г.).

Место проведения собрания: г. Чебоксары, проспект Чебоксарский д. 25, у подъезда.

Форма проведения собрания очно – заочная.

Очная часть собрания состоялась 19.06.2020 г. в 18:00 ч в г. Чебоксары, проспект Чебоксарский д.25, у подъезда дома.

Заочная часть собрания состоялась в период с 19.06.2020 г. по 13.07.2020 г.

Дата и время окончания приема письменных решений собственников: 17:00 13.07.2020 г.

Дата и место подсчета голосов: 20.07.2020, пом. 3 дома № 8 по ул. Стартовая в офисе управляющей компании ООО «УК «Новый город».

Лица, принявшие участие в общем собрании собственников: жильцы дома по адресу г. Чебоксары, проспект Чебоксарский д. 25.

На дату проведения собрания собственников установлено, что всего в многоквартирном доме 124 квартир общей площадью жилых/нежилых помещений 6 299,7 кв. м., что составляет 100% от общей площади жилых помещений многоквартирного дома.

В соответствии статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Чебоксары, проспект Чебоксарский, д. 25, приняли участие собственники и их представители, владеющие 6 299,7 кв.м. жилых помещений в доме, что составляет 69,7 % голосов.

В голосовании приняли участие 73 бюллетеней 4 390,9 кв.м, что составляет 69,7% от общей площади жилых/нежилых помещений многоквартирного дома, из них признаны действительными 73 бюллетеней.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Определили порядок подсчета голосов: 1 голос равен 1 кв. м. общей площади многоквартирного дома.

Повестка дня:

1. Избрание председателя, секретаря и членов счетной комиссии внеочередного собрания.

2. Установка оборудования системы круглосуточного видеонаблюдения (с возможностью просмотра архива в режиме онлайн в интернете) в подъезде, в лифтовых холлах и в лифтах, камеры на фасаде по периметру дома, камера с обзором детской площадки, камера с обзором придомовой парковки автомобилей.

3. Питание оборудования системы видеонаблюдения включить в затраты ОДН.

4. Определить лицо, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договора с ООО «Мегалайн СБ» на установку, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы видеонаблюдения.

5. Определение размера платы за установку системы видеонаблюдения, путем перечисления денежных средств уполномоченному лицу п.4

6. Определение размера платы за подключение к сети интернет оборудования системы видеонаблюдения, техническое обслуживание и ремонт.

7. Определение места и адрес хранения протокола, решений Совета и общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - офис управляющей компании ООО «УК «Новый город» по адресу: ул. Стартовая дом № 8 пом.3.

По первому вопросу: Избрание председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
СЛУШАЛИ: Собственника квартиры № _____, которая предложила избрать из числа участников общего собрания собственников многоквартирного дома председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию.
ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем собрания _____

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших
4 352,3	99,12%	0	0 %	38,6	0,88%

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания _____

По второму вопросу: Установка оборудования системы круглосуточного видеонаблюдения (с возможностью просмотра архива в режиме онлайн в интернете) в подъезде, в лифтовых холлах и в лифтах, камеры на фасаде по периметру дома, камера с обзором детской площадки, камера с обзором придомовой парковки автомобилей.

СЛУШАЛИ: Выступление _____

который представил смету установки видеонаблюдения. Ответила на вопросы участников собрания по смете.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить оборудование системы круглосуточного видеонаблюдения (с возможностью просмотра архива в режиме онлайн в интернете) в подъезде, в лифтовых холлах и в лифтах, камеры на фасаде по периметру дома, камера с обзором детской площадки, камера с обзором придомовой парковки автомобилей.

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших
4 390,9	100%	0	0 %	0	0%

РЕШИЛИ: Установить оборудование системы круглосуточного видеонаблюдения (с возможностью просмотра архива в режиме онлайн в интернете) в подъезде, в лифтовых холлах и в лифтах, камеры на фасаде по периметру дома, камера с обзором детской площадки, камера с обзором придомовой парковки автомобилей.

По третьему вопросу: Питание оборудования системы видеонаблюдения включить в затраты ОДН.

ПРЕДЛОЖЕНО: Питание оборудования системы видеонаблюдения включить в затраты ОДН.

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших
4 281,5	97,51%	54,7	1,25%	54,7	1,25%

РЕШИЛИ: Питание оборудования системы видеонаблюдения включить в затраты ОДН.

По четвертому вопросу: Определить лицо, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договора с ООО «Мегалайн СБ» на установку, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы видеонаблюдения.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать

, который от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочен на заключение договора с ООО «Мегалайн СБ» на установку, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы видеонаблюдения.

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших
4 352,3	99,12%	0	0%	38,6	0,88%

РЕШИЛИ: Избрать

, который от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочен на заключение договора с ООО «Мегалайн СБ» на установку, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы видеонаблюдения.

По пятому вопросу: Определение размера платы за установку системы видеонаблюдения, путем перечисления денежных средств уполномоченному лицу п.4

СЛУШАЛИ: Выступление

который представил смету установки видеонаблюдения..

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить размер оплаты за установку системы видеонаблюдения в размере 2 500 руб. (двух тысяч пятьсот рублей), путем перечисления денежных средств собственнику квартиры

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших
4 297,3	97,87%	0	0%	93,6	2,13%

РЕШИЛИ: Определить размер оплаты за установку системы видеонаблюдения в размере 2 500 руб. (двух тысяч пятьсот рублей), путем перечисления денежных средств собственнику квартиры

По шестому вопросу: Определение размера платы за подключение к сети интернет оборудования системы видеонаблюдения, техническое обслуживание и ремонт.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить размер оплаты за подключение к сети интернет оборудования системы видеонаблюдения, техническое обслуживание и ремонт в размере 300 руб. в год (триста рублей в год)

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших
4 297,3	97,87%	54,7	1,25%	38,9	0,89%

РЕШИЛИ: Определить размер оплаты за подключение к сети интернет оборудования системы видеонаблюдения, техническое обслуживание и ремонт в размере 300 руб. в год (триста рублей в год)

По седьмому вопросу: Определение места и адрес хранения протокола, решений Совета и общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - офис управляющей компании ООО «УК «Новый город» по адресу: ул. Стартовая дом № 8 пом.3.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определение места и адрес хранения протокола, решений Совета и общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - офис управляющей компании ООО «УК «Новый город» по адресу: ул. Стартовая дом № 8 пом.3.

Проголосовали:

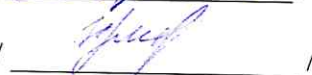
За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших
4 336,2	98,75%	0	0%	54,7	1,25%

РЕШИЛИ: Определить места и адрес хранения протокола, решений Совета и общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - офис управляющей компании ООО «УК «Новый город» по адресу: ул. Стартовая дом № 8 пом.3.

Председатель собрания:

/  /

Секретарь собрания:

/  /

Член счетной комиссии:

/  /

Член счетной комиссии:

/  /