

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 27 по ул. Новгородская г. Чебоксары (в форме очно – заочного голосования).

20 декабря 2022 г.

г. Чебоксары

Собрание проведено по инициативе ООО «Управляющая компания «Новый город» (ИНН 2130113810, ОГРН 1132130000507).

Место проведения собрания: г. Чебоксары, ул. Новгородская, д.40 помещение №5.

Форма проведения собрания очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 16 ноября 2022 года в 14:00 ч. в г. Чебоксары, ул. Новгородская, д.40 пом. №5.

Заочная часть собрания состоялась в период с 16 ноября 2022 года по 16 декабря 2022 года.

Дата и время окончания приема письменных решений собственников: 17:00 часов 16 декабря 2022 года.

Дата и место подсчета голосов: 20 декабря 2022 года, пом. №5 дома № 40 по ул. Новгородская г. Чебоксары в офисе управляющей компании ООО «УК «Новый город».

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников: начальник юридического отдела ООО «УК «Новый город» Мукасева Р.Г., начальник ПЭО ООО «УК «Новый город» Андреева В.В., юрист-консульт ООО «УК «Новый город» Оленкина Н.А.

На дату проведения собрания собственников установлено, что всего в многоквартирном доме 56 квартир общей площадью жилых и нежилых помещений 2886,7 кв. м., что составляет 100% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В голосовании приняло участие 15 бюллетеней 801,60 кв.м, что составляет 27,77 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Определили порядок подсчета голосов: 1 голос равен 1 кв. м. общей площади многоквартирного дома.

**Кворум отсутствует. Собрание неправомочно принимать решения по вопросам повестки дня.**

### Повестка дня:

1. Избрание председателя, секретаря и членов счетной комиссии внеочередного собрания.

2. Утверждение размера платы и определение видов работ по содержанию и ремонту жилого помещения с 01 января 2023 года на календарный год.

3. Принятие решения об установке на территории МКД № 27 по ул. Новгородская г. Чебоксары киоска «Ключ здоровья» с взиманием средств, полученных по этому договору, на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД.

Генеральный директор  
ООО «УК «Новый город»



Н.В. Юхтанова