

## ПРОТОКОЛ №3

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №20 по ул. И.П.Прокопьева г. Чебоксары (в форме очно – заочного голосования).

08 апреля 2022 г.

г. Чебоксары

Собрание проведено по инициативе ООО «Управляющая компания «Новый город» (ИНН 2130113810, ОГРН 1132130000507).

Место проведения собрания: г. Чебоксары, ул. Новгородская, д.40 помещение №5.

Форма проведения собрания очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 31 января 2022 года в 16:00 ч. в г. Чебоксары, ул. Новгородская, д.40 пом. №5.

Заочная часть собрания состоялась в период с 31 января 2022 года по 01 апреля 2022 года.

Дата и время окончания приема письменных решений собственников: 17:00 часов 01 апреля 2022 года.

Дата и место подсчета голосов: 08 апреля 2022 года, пом. №5 дома № 40 по ул. Новгородская г. Чебоксары в офисе управляющей компании ООО «УК «Новый город».

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников: Генеральный директор ООО «УК «Новый город» Юхтанова Н.В., начальник ПЭО ООО «УК «Новый город» Андреева В.В., представитель ПАО «Ростелеком Салеев И.И.

На дату проведения собрания собственников установлено, что всего в многоквартирном доме 285 квартир общей площадью жилых и нежилых помещений 17439,40 кв. м., что составляет 100% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В голосовании приняли участие 176 бюллетеней 10012,8 кв.м., что составляет 57,4 % от общей площади жилых помещений многоквартирного дома.

Определили порядок подсчета голосов: 1 голос равен 1 кв. м. общей площади многоквартирного дома.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Решение общего собрания собственников помещений в МКД является обязательным для всех собственников помещений в МКД, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

### Повестка дня:

1. Избрание председателя, секретаря и членов счетной комиссии внеочередного собрания.

2. Принятие решения о выборе организации ПАО «Ростелеком для обслуживания и предоставления услуги по домофонизации.

**По первому вопросу:** Избрание председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

**СЛУШАЛИ:** Выступление генерального директора ООО «Управляющая компания «Новый город», которая предложила для проведения собрания избрать кандидатуры председателя и секретаря собрания, членов счетной комиссии:

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Участниками собрания предложено избрать председателем собрания секретарем собрания счетную комиссию  
Мукасеву Римму

Геннадьевну – юристконсульта ООО «УК «Новый город».

**Проголосовали:**

За		Против		Воздержались	
Количество о голосов (кв.м)	% от числа проголосовавши х	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовав ших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовав ших
9836,7	98,2 %	0	0 %	176,1	1,8 %

**РЕШИЛИ:** Избрать председателем собрания  
секретарем собрания  
счетную комиссию

Мукасева Римму Геннадьевну – юрисконсульта ООО «УК  
«Новый город».

**По второму вопросу:** Принятие решения о выборе организации ПАО «Ростелеком для обслуживания и предоставления услуги по домофонизации.

**СЛУШАЛИ:** Выступление генерального директора ООО «Управляющая компания «Новый город» Юхтанову Н.В., которая предложила принять решение о выборе организации ПАО «Ростелеком для обслуживания и предоставления услуги по домофонизации дома №20 по ул. И.П.Прокопьева г. Чебоксары.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Участникам собрания предложено принять решение о выборе организации ПАО «Ростелеком для обслуживания и предоставления услуги по домофонизации дома №20 по ул. И.П.Прокопьева г. Чебоксары.

**Проголосовали:**

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавши х	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовав ших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовав ших
9907,3	98,9 %	105,4	1,1 %	0	0 %

**РЕШИЛИ:** Принято решение о выборе организации ПАО «Ростелеком для обслуживания и предоставления услуги по домофонизации.

Реестр собственников жилых помещений МКД № 20 по ул. И.П.Прокопьева, принявших участие во внеочередном общем собрании собственников прилагается.

Дата составления и подписания протокола 08 апреля 2022 года

Председатель собрания:

/ Мукасева /

Секретарь собрания:

/ Григорьев /

Член счетной комиссии:

/ Григорьев /

Член счетной комиссии: Мукасева Р.Г.

/ Мукасева Р.Г. /