

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 20 по ул. И.П. Прокопьева города Чебоксары (в форме очно – заочного голосования).

г. Чебоксары

до » кабря 2019 г.

Собрание проведено по инициативе собственника нежилого помещения № 5 АО «ИСКО -Ч » (ИНН 2126003691 ОГРН 1022101134186).

Место проведения собрания: г. Чебоксары, нежилое коммерческое помещение по ул. И.П. Прокопьева, д.20 напротив «Скейт-парка».

Форма проведения собрания очно – заочная.

Очная часть собрания состоялась 26.10.2019 г. в 10:00ч в г. Чебоксары, ул. И.П. Прокопьева, д.20 (нежилое коммерческое помещение) напротив «Скейт-парка».

Заочная часть собрания состоялась в период с 26.10.2019 г. по 14.11.2019 г.

Дата и время окончания приема письменных решений собственников: 17:00 14.11.2019 г.

Дата и место подсчета голосов: 20 ноября 2019, пом. 3 дома № 8 по ул. Стартовая в офисе управляющей компании ООО «УК «Новый город».

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников: генеральный директор ООО «УК «Новый город» Афанасьев В.Н., действующий на основании Устава, заместитель генерального директора ООО «УК «Новый город» Юхтанова Н.В., начальник ПЭО ООО «УК «Новый город» Андреева В.В.

На дату проведения собрания собственников установлено, что всего в многоквартирном доме 285 квартир общей площадью жилых и нежилых помещений 17 439,4 кв. м., что составляет 100% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Чебоксары, ул. И.П. Прокопьева, д. 20, приняли участие собственники и их представители, владеющие 12848,13 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 73,67 % голосов.

В голосовании приняли участие 148 бюллетеней 12848,13 кв.м, что составляет 73,67 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, из них признаны действительными 148 бюллетеней 12848,13 кв.м., что составляет 73,67 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Определили порядок подсчета голосов: 1 голос равен 1 кв. м. общей площади многоквартирного дома.

Повестка дня:

1. Избрание председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.
3. Определение управляющей компании ООО «УК «Новый город» в качестве управляющей организации.
4. Утверждение договора управления многоквартирным домом между собственниками и управляющей организацией в предлагаемой редакции.
5. Избрание членов Совета многоквартирного дома. Определение количества членов Совета многоквартирного дома.
 - 5.1. Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома.
 - 5.2. Определение состава Совета многоквартирного дома
6. Утверждение размера платы и оценок видов работ по содержанию жилого/нежилого помещения в размере 17,82 руб. за 1 кв.м. с началом взимания с 01 ноября 2019года.
7. Утверждение порядка применения индексации размера платы по содержанию жилого/нежилого помещения.

8. Решение об определении размера расходов собственников в составе платы за содержание жилого/ нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти Чувашской Республики.

9. Решение о заключении прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями (на электроснабжение, водоснабжение и водоотведение) и с региональным оператором на вывоз ТКО.

10. Утверждение единовременного сбора за вывоз строительного мусора в размере 800 руб. с каждой квартиры с включением указанной суммы в квитанцию об оплате ЖКУ за декабрь 2019 г.

11. Закрытие системы мусоропровода многоквартирного дома № 20 по ул. И.П. Прокопьева.

12. Решение о передаче в собственность муниципального образования города Чебоксары в лице Чебоксарского городского комитета по управлению имуществом наружных сетей инженерных коммуникаций согласно следующему перечню:

- наружные сети кабелей электроснабжения МКД № 20 по ул. И.П. Прокопьева;
- наружные сети водопровода МКД № 20 по ул. И.П. Прокопьева;
- наружные сети водоотведения МКД № 20 по ул. И.П. Прокопьева;
- наружные сети газопровода МКД № 20 по ул. И.П. Прокопьева.

13. Наделение ООО «УК «Новый город» правом заниматься вопросом передачи наружных сетей инженерных коммуникаций от имени собственников МКД.

14. Утверждение порядка уведомления собственников о проведении общего собрания собственников и о принятых Советом и общим собранием собственников многоквартирного дома решениях путем размещения уведомлений на информационных досках в подъездах дома.

15. Определение места и адрес хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников помещений в офисе управляющей компании по адресу: ул. Стартовая дом № 8 пом.3.

По первому вопросу: Избрание председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Выступление генерального директора АО «ИСКО-Ч» Героева А.В., который предложил для проведения собрания избрать кандидатуры председателя и секретаря собрания, членов счетной комиссии:

ПРЕДЛОЖЕНО: Участниками собрания предложено избрать председателем собрания секретарем собрания счетную комиссию

Тихомирову Татьяну Рафаиловну –

юрисконсульта ООО «УК «Новый город».

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших х	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших
11705,1	91,10 %	0	0%	1143,13	8,90 %

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания

секретарем собрания
счетную комиссию

Тихомирову Татьяну

Рафаиловну – юрисконсульта ООО «УК «Новый город».

По второму вопросу: Выбор способа управления многоквартирным домом.

СЛУШАЛИ: Генерального директора АО «ИСКО – Ч» Героева А.В., который предложил участникам собрания избрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать способ управления многоквартирным домом № 20 по ул. И.П. Прокопьева г. Чебоксары – управление управляющей организацией

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших х	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших
11601,88	90,30 %	835,95	6,51 %	410,30	3,19%

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом № 20 по ул. И.П. Прокопьева г. Чебоксары – управление управляющей организацией.

По третьему вопросу: Определение управляющей компании ООО «УК «Новый город» в качестве управляющей организации.

СЛУШАЛИ: Генерального директора АО «ИСКО – Ч» Героева А.В., который предложил избрать в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО «УК «Новый город».

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом № 20 по ул. И.П. Прокопьева г. Чебоксары ООО «УК «Новый город».

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших х	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших
11069,58	86,16%	1256,45	9,78 %	474,30	3,69 %

РЕШИЛИ: Выбрать в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО «УК «Новый город».

По четвертому вопросу: Утверждение условий договора управления многоквартирным домом между Управляющей организацией и собственниками в предлагаемой редакции.

СЛУШАЛИ: Заместителя генерального директора ООО «УК «Новый город» Юхтанову Н.В., которая предложила утвердить договор управления многоквартирным домом между собственниками и управляющей организацией в предлагаемой редакции.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить договор управления многоквартирным домом между собственниками и управляющей организацией ООО «УК «Новый город» в предлагаемой редакции.

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших х	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших
10515,68	81,85%	1634,40	12,72 %	662,05	5,15%

РЕШИЛИ: Утвердить договор управления многоквартирным домом между собственниками и управляющей организацией ООО «УК «Новый город» в предлагаемой редакции (приложение №1 к настоящему протоколу).

По пятому вопросу: Избрание членов Совета многоквартирного дома. Определение количества членов Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Заместителя генерального директора ООО «УК «Новый город» Юхтанову Н.В., которая предложила избрать Совет многоквартирного дома № 20 по ул. И.П. Прокопьева и определить количество членов Совета многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Совет многоквартирного дома № 20 по ул. И.П. Прокопьева. Определить количество членов Совета многоквартирного дома в количестве 5 человек

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших х	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших
10384,53	80,83 %	60,15	0,47 %	2382,20	18,54%

РЕШИЛИ: Избрать Совет многоквартирного дома № 20 по ул. И.П. Прокопьева. Определить количество членов Совета многоквартирного дома в количестве 5 человек.

по пятому вопросу точка один: утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Генерального директора АО «ИСКО – Ч» Героева А.В., который предложил утвердить полномочия Совета многоквартирного дома сроком на два года.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома сроком на два года.

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших х	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших
5390,18	41,95%	1325,90	10,32 %	6132,05	47,73 %

РЕШИЛИ: Решение по данному вопросу собственниками многоквартирного дома не принято.

По пятому вопросу точка два: Определение состава Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Заместителя генерального директора ООО «УК «Новый город» Юхтанову Н.В., которая предложила определить состав Совета многоквартирного дома из числа участников общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Совет многоквартирного дома в следующем составе:

Председатель Совета многоквартирного дома

Члены Совета многоквартирного дома

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших х	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших
5792,48	45,08 %	4890,40	38,06 %	2165,25	16,85 %

РЕШИЛИ: Решение по данному вопросу собственниками многоквартирного дома не принято.

По шестому вопросу: Утверждение размера платы и определение видов работ по содержанию жилого/нежилого помещения.

СЛУШАЛИ: Начальника ПЭО ООО «УК «Новый город» Андрееву В.В., которая рассказала о видах работ необходимых для содержания жилого/нежилого помещения, представила смету расходов, предложила утвердить размер платы и определить виды работ по содержанию жилого/нежилого помещения в размере 17,82 руб. за 1 кв.м. с началом срока взимания с 01 ноября 2019 года.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы и определение видов работ по содержанию жилого/нежилого помещения в размере 17,82 руб. за 1 кв.м. с началом срока взимания с 01 ноября 2019 года.

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших х	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших
9074,18	70,63 %	2271,70	17,68 %	1502,25	11,69%

РЕШИЛИ: Утвердить размер платы и определить виды работ по содержанию жилого/нежилого помещения в размере 17,82 руб. за 1 кв.м. с началом срока взимания с 01 ноября 2019 года (смета расходов, список работ – приложение № 2 к настоящему протоколу).

По седьмому вопросу: Утверждение порядка применения индексации размера платы по содержанию жилого/нежилого помещения.

СЛУШАЛИ: Начальника ПЭО ООО «УК «Новый город» Андрееву В.В., которая разъяснила, порядок применения индексации размера платы за содержание жилого/нежилого помещения.

Пояснила, что тариф на содержание жилого/нежилого помещения требуется утверждать ежегодно на общем собрании собственников многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: В случае, если инициированное Управляющей компанией общее собрание собственников помещений не состоялось по причине отсутствия кворума, установленного в п.1 ст.46 Жилищного Кодекса Российской Федерации, производится индексирование размера ранее установленной платы с учетом величины индекса потребительских цен, установленный территориальным органом Росстата на текущий год, без дополнительного согласования с собственниками помещений многоквартирного дома.

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших
9946,90	77,42 %	1907,20	14,84 %	927,53	7,22 %

РЕШИЛИ: В случае, если инициированное Управляющей компанией общее собрание собственников помещений не состоялось по причине отсутствия кворума, установленного в п.1 ст.46 Жилищного Кодекса Российской Федерации, производится индексирование размера ранее установленной платы с учетом величины индекса потребительских цен, установленный территориальным органом Росстата на текущий год, без дополнительного согласования с собственниками помещений многоквартирного дома.

По восьмому вопросу: Решение об определении размера расходов собственников в составе платы за содержание жилого/ нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти Чувашской Республики.

СЛУШАЛИ: Начальника ПЭО ООО «УК «Новый город» Андрееву В.В., которая предложила определить размер расходов собственников в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти Чувашской Республики

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить размер расходов собственников в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти Чувашской Республики

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших
11127,88	86,61%	1438,55	11,20 %	281,70	2,19 %

РЕШИЛИ: Определить размер расходов собственников в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти Чувашской Республики.

По девятому вопросу: Решение о заключении прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями (электроснабжение; водоснабжение и водоотведение) и с региональным оператором на вывоз ТКО.

СЛУШАЛИ: Заместителя генерального директора ООО «УК «Новый город» Юхтанову Н.В., которая предложила заключать прямые договора на поставку коммунальных услуг (водоснабжение и водоотведение; электроснабжение) между собственниками и

ресурсоснабжающими организациями, а также договор с региональным оператором на вывоз ТКО.

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключать прямые договора между собственниками и ресурсоснабжающими организациями (на водоснабжение и водоотведение; электроснабжение), а также с региональным оператором на вывоз ТКО.

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших х	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших
12294,28	95,69%	197,65	1,54%	356,20	2,77%

РЕШИЛИ: Заключать прямые договора между собственниками и ресурсоснабжающими организациями (на водоснабжение и водоотведение; электроснабжение), а также с региональным оператором на вывоз ТКО.

По десятому вопросу: Утверждение единовременного сбора за вывоз строительного мусора

СЛУШАЛИ: Заместителя генерального директора ООО «УК «Новый город» Юхтанову Н.В., которая пояснила, что при производстве ремонтных работ в квартирах скапливается строительный мусор. Строительный мусор нельзя складировать в обычный контейнер для вывоза мусора, для чего требуется установка специального бункера для сбора строительного мусора. Предложила утвердить единовременный сбор за вывоз строительного мусора в размере 800 руб. 00 коп. с каждой квартиры, с включением указанной суммы в квитанцию по оплате за ЖКУ за декабрь 2019.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить единовременный сбор за вывоз строительного мусора в размере 800 руб. 00 коп. с каждой квартиры, с включением указанной суммы в квитанцию по оплате за ЖКУ за декабрь 2019.

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших х	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших
10483,48	81,60%	1972,80	15,35 %	370,70	2,89%

РЕШИЛИ: Утвердить единовременный сбор за вывоз строительного мусора в размере 800 руб. 00 коп. с каждой квартиры, с включением указанной суммы в квитанцию по оплате за ЖКУ за декабрь 2019.

По одиннадцатому вопросу: Закрытие системы мусоропровода многоквартирного дома № 20 по ул. И.П. Прокопьева.

СЛУШАЛИ: Заместителя генерального директора ООО «УК «Новый город» Фомина Ю.Ф., который разъяснил необходимость закрытия системы мусоропровода многоквартирного дома в целях дезинфекции.

ПРЕДЛОЖЕНО: Закрыть систему мусоропровода многоквартирного дома № 20 по ул. И.П. Прокопьева.

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших х	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших
12674,78	98,65%	60,95	0,47 %	112,40	0,88%

РЕШИЛИ: Закрыть систему мусоропровода многоквартирного дома № 20 по ул. И.П. Прокопьева.

По двенадцатому вопросу: Решение о передаче в собственность муниципального образования города Чебоксары в лице Чебоксарского городского комитета по управлению имуществом наружных сетей инженерных коммуникаций согласно следующему перечню:

- наружные сети кабелей электроснабжения МКД № 20 по ул. И.П. Прокопьева;
- наружные сети водопровода МКД № 20 по ул. И.П. Прокопьева;
- наружные сети водоотведения МКД № 20 по ул. И.П. Прокопьева;

- наружные сети газопровода МКД № 20 по ул. И.П. Прокопьева.

СЛУШАЛИ: Заместителя генерального директора ООО «УК «Новый город» Фомина Ю.Ф., который предложил принять решение о передаче в собственность муниципального образования города Чебоксары в лице Чебоксарского городского комитета по управлению имуществом наружных сетей инженерных коммуникаций согласно следующему перечню:

- наружные сети кабелей электроснабжения МКД № 20 по ул. И.П. Прокопьева;
- наружные сети водопровода МКД № 20 по ул. И.П. Прокопьева;
- наружные сети водоотведения МКД № 20 по ул. И.П. Прокопьева;
- наружные сети газопровода МКД № 20 по ул. И.П. Прокопьева.

ПРЕДЛОЖЕНО: Передать наружные сети инженерных коммуникаций многоквартирного дома № 20 по ул. И.П. Прокопьева г. Чебоксары в собственность муниципального образования города Чебоксары в лице Чебоксарского городского комитета по управлению имуществом согласно следующему перечню:

- наружные сети кабелей электроснабжения МКД № 20 по ул. И.П. Прокопьева;
 - наружные сети водопровода МКД № 20 по ул. И.П. Прокопьева;
 - наружные сети водоотведения МКД № 20 по ул. И.П. Прокопьева;
 - наружные сети газопровода МКД № 20 по ул. И.П. Прокопьева.
- на баланс Чебоксарского городского комитета по управлению имуществом согласно

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших х	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших
12848,13	100%	0,00	0%	0,00	0%

РЕШИЛИ: Передать наружные сети инженерных коммуникаций многоквартирного дома № 20 по ул. И.П. Прокопьева г. Чебоксары в собственность муниципального образования города Чебоксары в лице Чебоксарского городского комитета по управлению имуществом согласно следующему перечню:

- наружные сети кабелей электроснабжения МКД № 20 по ул. И.П. Прокопьева;
- наружные сети водопровода МКД № 20 по ул. И.П. Прокопьева;
- наружные сети водоотведения МКД № 20 по ул. И.П. Прокопьева;
- наружные сети газопровода МКД № 20 по ул. И.П. Прокопьева.

на баланс Чебоксарского городского комитета по управлению имуществом согласно (конкретный перечень имущества наружных сетей инженерных коммуникаций, передаваемых муниципальному образованию городу Чебоксары перечислен в приложении № 3 к настоящему протоколу).

По тринадцатому вопросу: Наделение ООО «УК «Новый город» правом заниматься вопросом передачи наружных сетей инженерных коммуникаций от имени собственников МКД.

СЛУШАЛИ: Заместителя генерального директора ООО «УК «Новый город» Фомина Ю.Ф., который предложил собственникам МКД наделить ООО «УК «Новый город» правом заниматься вопросом передачи наружных сетей инженерных коммуникаций МКД от имени собственников.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить ООО «УК «Новый город» правом заниматься вопросом передачи наружных сетей инженерных коммуникаций от имени собственников МКД.

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших х	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших
12528,67	97,51%	0	0%	319,46	2,49%

РЕШИЛИ: Наделить ООО «УК «Новый город» правом заниматься вопросом передачи наружных сетей инженерных коммуникаций от имени собственников МКД.

По четырнадцатому вопросу: Утверждение порядка уведомления собственников о проведении общего собрания собственников и о принятых Советом и общим собранием собственников многоквартирного дома решениях путем размещения уведомлений на информационных досках в подъездах дома.

СЛУШАЛИ: Заместителя генерального директора ООО «УК «Новый город» Юхтанову Н.В., которая предложила определить порядок уведомления собственников о проведении общего собрания собственников и о принятых Советом и общим собранием собственников многоквартирного дома решениях путем размещения уведомлений на информационных досках в подъездах дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок уведомления собственников о проведении общего собрания собственников и о принятых Советом и общим собранием собственников многоквартирного дома решениях путем размещения уведомлений на информационных досках в подъездах дома.

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших
11590,03	90,21%	1152,60	8,97%	105,5	0,82%

РЕШИЛИ: Утвердить порядок уведомления собственников о проведении общего собрания собственников и о принятых Советом и общим собранием собственников многоквартирного дома решениях путем размещения уведомлений на информационных досках в подъездах дома.

По пятнадцатому вопросу: Определение места и адрес хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников помещений в офисе управляющей компании по адресу: ул. Стартовая дом № 8 пом.3.

СЛУШАЛИ: Заместителя генерального директора ООО «УК «Новый город» Юхтанову Н.В., которая предложила определить место и адрес хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников помещений в офисе управляющей компании по адресу: ул. Стартовая дом № 8 пом.3.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место и адрес хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников помещений в офисе управляющей компании по адресу: ул. Стартовая дом № 8 пом.3.

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших
11205,68	87,22%	50,0	0,39%	1595,42	12,39%

РЕШИЛИ: Определить место и адрес хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников помещений в офисе управляющей компании по адресу: ул. Стартовая дом № 8 пом.3.

Реестр собственников жилых/нежилых помещений МКД № 20 по ул. И.П. Прокопьева, принявших участие во внеочередном общем собрании собственников прилагается.

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

Член счетной комиссии:

Член счетной комиссии:

Член счетной комиссии: Тихомирова Т.Р.

