

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного
дома №18 по ул. Композитора А.М.Токарева города Чебоксары
(в форме очно – заочного голосования).

г. Чебоксары

«30 декабря» 2022 г.

Собрание проведено по инициативе ООО «Управляющая компания «Новый город» (ИНН 2130113810, ОГРН 1132130000507).

Место проведения собрания: г. Чебоксары, ул. Новгородская, д.40 помещение №5.

Форма проведения собрания очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 21 ноября 2022 года в 15:00 ч. в г. Чебоксары, ул. Новгородская, д.40 помещение №5.

Заочная часть собрания состоялась в период с 21 ноября 2022 года по 26 декабря 2022 года.

Дата и время окончания приема письменных решений собственников: 17:00 часов 26 декабря 2022 года.

Дата и место подсчета голосов: 30 декабря 2022 года, пом. №5 дома № 40 по ул. Новгородская г. Чебоксары в офисе управляющей компании ООО «УК «Новый город».

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников: начальник ПЭО ООО «УК «Новый город» Андреева В.В., начальник юридического отдела ООО «УК «Новый город» Мукасева Р.Г., юрист-консульт ООО «УК «Новый город» Оленкина Н.В.

На дату проведения собрания собственников установлено, что всего в многоквартирном доме 99 квартир общей площадью жилых и нежилых помещений 5520,40 кв. м., что составляет 100% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании по улице Композитора А.М.Токарева, д. 18 приняли участие собственники и их представители, владеющие 3982,4 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 71,74 % голосов.

В голосовании приняли участие 70 бюллетеней 3982,4 кв.м, что составляет 72,14 % от общей площади жилых помещений многоквартирного дома, из них признаны действительными 70 бюллетеней 3982,4 кв.м, что составляет 72,14 % от общей площади жилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Определили порядок подсчета голосов: 1 голос равен 1 кв. м. общей площади многоквартирного дома.

Решение общего собрания собственников помещений в МКД является обязательным для всех собственников помещений в МКД, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании

Повестка дня:

1. Избрание председателя, секретаря и членов счетной комиссии внеочередного собрания.
2. Утверждение размера платы и определение видов работ по содержанию и ремонту жилого помещения с 01 января 2023 года на календарный год.
3. Решение о заключении с 01 января 2023 года прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на водоснабжение и водоотведение.
4. Решение об определении размера расходов собственников в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти Чувашской Республики.
5. Утверждение ООО «ИНСОЦ» (428024, Чувашская Республика, г.Чебоксары, проспект Мира, дом № 21, помещение № 3, комната № 1) в качестве организации по осуществлению расчетов оплаты взносов на капитальный ремонт и ведение базы данных лицевых счетов абонентов, введение и разнесение по каждому лицевому счету поступившей оплаты для накопления на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 18 по ул. Композитора А.М.Токарева, г.Чебоксары. Утверждение платы за услуги в размере 6 рублей с одного лицевого счета.
6. Предоставление права ООО "УК "Новый город" (428030, Чувашская Республика, г. Чебоксары,

ул. Стартовая, д. 8, пом. 3) в лице генерального директора Юхановой И.В., на заключение договора «на осуществление расчетов оплаты взносов на капитальный ремонт и ведение базы данных лицевых счетов абонентов, введение и разнесение по каждому лицевому счету поступившей оплаты для накопления на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 18 по ул. Композитора А.М.Токарева г.Чебоксары» с Обществом с ограниченной ответственностью ««Информационные Социальные Системы» (ООО «ИНСОЦ», 428024, Чувашская Республика, г.Чебоксары, проспект Мира, дом № 21, помещение №3, комната №1.)

7. Наделение полномочиями управляющую компанию ООО "УК "Новый город" ежемесячно осуществлять платежи от имени собственников в срок не позднее 10 (десятого) числа месяца следующего за текущим, путем перечисления на расчетный счет ООО «ИНСОЦ» денежных средств, полученных от собственников МКД в размере 6 рублей с одного лицевого счета (за осуществление расчетов оплаты взносов на капитальный ремонт и ведение базы данных лицевых счетов абонентов, введение и разнесение по каждому лицевому счету поступившей оплаты для накопления на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта), с момента открытия специального счета.

8. Утверждение ООО "УК "Новый город" (428030, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Стартовая, д. 8, пом. 3) в качестве организации по осуществлению печати квитанций на оплату капитального ремонта и определение способа получения квитанции на оплату капитального ремонта от ООО "УК "Новый город" путем разнесения квитанций в почтовые ящики. Утверждение платы за услуги (печать и доставка) в размере 15 рублей с одного лицевого счета.

9. Утверждение в счет-извещении ООО «УК «Новый город» отдельной строки «Формирование сведений для капремонта и печать квитанций» с момента открытия специального счета в размере 21 рубль (6 рублей - услуги ООО «ИНСОЦ», 15 рублей – услуги ООО «УК «Новый город»).

10. Переизбрание состава Совета многоквартирного дома.

11. Переизбрание председателя Совета многоквартирного дома.

12. Определение срока, по истечению которого Совет дома подлежит переизбранию- 3 года.

13. Определение места хранения протокола общего собрания собственников в офисе ООО «УК «Новый город», НО «Фонд капремонта», в Государственной жилищной инспекции Чувашской Республики.

По первому вопросу: Избрание председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Выступление начальника юридического отдела ООО «УК «Новый город» Мукасеvu Р.Г., которая предложила для проведения собрания избрать кандидатуры председателя и секретаря собрания, членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО: Участникам собрания предложено избрать председателем собрания секретарем собрания
счетную комиссию

Оленкину Наталью Андреевну – юрисконсульта ООО «УК «Новый город».

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших их	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших их
3982,4	100%	0	0 %	0	0 %

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания секретарем собрания

счетную комиссию

Оленкину Наталью

Андреевну – юрисконсульта ООО «УК «Новый город».

По второму вопросу: Утверждение размера платы и определение видов работ по содержанию и ремонту жилого помещения с 01 января 2023 г. на календарный год.

СЛУШАЛИ: Начальника ПЭО ООО «УК «Новый город» Андрееву В.В., которая рассказала о видах работ необходимых для содержания жилого помещения, представила смету расходов, предложила утвердить размер платы и определить виды работ по содержанию жилого помещения в размере 16,38 руб. за 1 кв.м. с началом срока взимания с 01 января 2023 года на календарный год. Пояснила, что тариф на содержание жилого помещения требуется утверждать ежегодно на общем собрании собственников многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы и определить виды работ по содержанию жилого помещения в размере 16,38 руб. за 1 кв.м. с началом срока взимания с 01 января 2023 года на календарный год.

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количе	% от числа	Количест	% от числа	Количест	% от числа

ство голосов (кв.м)	проголосовавших	во голосов (кв.м)	проголосовавш их	во голосов (кв.м)	проголосовавши х
3982,4	100%	0	0 %	0	0 %

РЕШИЛИ: Утвердить размер платы и определить виды работ по содержанию жилого помещения в размере 16,38 руб. за 1 кв.м. с началом срока взимания с 01 января 2023 года на календарный год. (Смета расходов, список работ – приложение № 2 к настоящему протоколу).

По третьему вопросу: Решение о заключении с 01 января 2023 года прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на водоснабжение и водоотведение.

СЛУШАЛИ: Начальника юридического отдела ООО «УК «Новый город» Мукасеvu Р.Г. которая предложила принять решение о заключении с 01 января 2023 года прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на водоснабжение и водоотведение.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о заключении с 01 января 2023 года прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на водоснабжение и водоотведение.

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количе ство голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количест во голосов (кв.м)	% от числа проголосовавш их	Количест во голосов (кв.м)	% от числа проголосовавш их
3982,4	100%	0	0 %	0	0 %

РЕШИЛИ: Заключить с 01 января 2023 года прямые договора между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на водоснабжение и водоотведение.

По четвертому вопросу: Решение об определении размера расходов собственников в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти Чувашской Республики.

СЛУШАЛИ: Начальника юридического отдела ООО «УК «Новый город» Мукасеvu Р.Г., которая предложила принять решение об определении размера расходов собственников в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти Чувашской Республики.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об определении размера расходов собственников в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти Чувашской Республики.

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количе ство голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количест во голосов (кв.м)	% от числа проголосовавш их	Количест во голосов (кв.м)	% от числа проголосовавш их
3982,4	100%	0	0 %	0	0 %

РЕШИЛИ: Определить размер расходов собственников в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти Чувашской Республики.

По пятому вопросу: Утверждение ООО «ИНСОЦ» (428024, Чувашская Республика, г.Чебоксары, проспект Мира, дом № 21, помещение № 3, комната № 1) в качестве организации по осуществлению расчетов оплаты взносов на капитальный ремонт и ведение базы данных лицевого счетов абонентов, введение и разнесение по каждому лицевому счету поступившей оплаты для накопления на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 18 по ул. Композитора А.М.Токарева, г.Чебоксары. Утверждение платы за услуги в размере 6 рублей с одного лицевого счета.

СЛУШАЛИ: Начальника юридического отдела ООО «УК «Новый город» Мукасеvu Р.Г., которая предложила принять решение об утверждении ООО «ИНСОЦ» (428024, Чувашская Республика, г.Чебоксары, проспект Мира, дом № 21, помещение № 3, комната № 1) в качестве организации по

осуществлению расчетов оплаты взносов на капитальный ремонт и ведение базы данных лицевых счетов абонентов, введение и разнесение по каждому лицевому счету поступившей оплаты для накопления на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 18 по ул. Композитора А.М.Токарева, г.Чебоксары. Утверждение платы за услуги в размере 6 рублей с одного лицевого счета.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить ООО «ИНСОЦ» (428024, Чувашская Республика, г.Чебоксары, проспект Мира, дом № 21, помещение № 3, комната № 1) в качестве организации по осуществлению расчетов оплаты взносов на капитальный ремонт и ведение базы данных лицевых счетов абонентов, введение и разнесение по каждому лицевому счету поступившей оплаты для накопления на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 18 по ул. Композитора А.М.Токарева, г.Чебоксары. Утверждение платы за услуги в размере 6 рублей с одного лицевого счета.

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество во голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших их	Количество во голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших их
3982,4	100%	0	0 %	0	0 %

РЕШИЛИ: Утвердить ООО «ИНСОЦ» (428024, Чувашская Республика, г.Чебоксары, проспект Мира, дом № 21, помещение № 3, комната № 1) в качестве организации по осуществлению расчетов оплаты взносов на капитальный ремонт и ведение базы данных лицевых счетов абонентов, введение и разнесение по каждому лицевому счету поступившей оплаты для накопления на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 18 по ул. Композитора А.М.Токарева, г.Чебоксары. Утверждение платы за услуги в размере 6 рублей с одного лицевого счета.

По шестому вопросу: Предоставление права ООО "УК "Новый город" (428030, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Стартовая, д. 8, пом. 3) в лице генерального директора Юхтановой Н.В., на заключение договора «на осуществление расчетов оплаты взносов на капитальный ремонт и ведение базы данных лицевых счетов абонентов, введение и разнесение по каждому лицевому счету поступившей оплаты для накопления на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 18 по ул. Композитора А.М.Токарева г.Чебоксары» с Обществом с ограниченной ответственностью ««Информационные Социальные Системы» (ООО «ИНСОЦ», 428024, Чувашская Республика, г.Чебоксары, проспект Мира, дом № 21, помещение №3, комната №1.)

СЛУШАЛИ: Начальника юридического отдела ООО «УК»Новый город» Мукаеву Р.Г., которая предложила принять решение о предоставлении права ООО "УК "Новый город" (428030, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Стартовая, д. 8, пом. 3) в лице генерального директора Юхтановой Н.В., на заключение договора «на осуществление расчетов оплаты взносов на капитальный ремонт и ведение базы данных лицевых счетов абонентов, введение и разнесение по каждому лицевому счету поступившей оплаты для накопления на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 18 по ул. Композитора А.М.Токарева г.Чебоксары» с Обществом с ограниченной ответственностью ««Информационные Социальные Системы» (ООО «ИНСОЦ», 428024, Чувашская Республика, г.Чебоксары, проспект Мира, дом № 21, помещение №3, комната №1.)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о предоставлении права ООО "УК "Новый город" (428030, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул.Стартовая, д. 8, пом. 3) в лице генерального директора Юхтановой Н.В., на заключение договора «на осуществление расчетов оплаты взносов на капитальный ремонт и ведение базы данных лицевых счетов абонентов, введение и разнесение по каждому лицевому счету поступившей оплаты для накопления на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 18 по ул. Композитора А.М.Токарева г.Чебоксары» с Обществом с ограниченной ответственностью ««Информационные Социальные Системы» (ООО «ИНСОЦ», 428024, Чувашская Республика, г.Чебоксары, проспект Мира, дом № 21, помещение №3, комната №1.)

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество во голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших их	Количество во голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших их
3982,4	100%	0	0 %	0	0 %

РЕШИЛИ: Предоставить право ООО "УК "Новый город" (428030, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Стартовая, д. 8, пом. 3) в лице генерального директора Юхтановой Н.В., на заключение договора «на осуществление расчетов оплаты взносов на капитальный ремонт и ведение базы данных лицевых счетов абонентов, введение и разнесение по каждому лицевому счету поступившей оплаты для накопления на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 18 по ул. Композитора А.М.Токарева г.Чебоксары» с Обществом с ограниченной

По седьмому вопросу: Наделение полномочиями Управляющую компанию ООО "УК "Новый город" ежемесячно осуществлять платежи от имени собственников в срок не позднее 10 (десятого) числа месяца следующего за текущим, путем перечисления на расчетный счет ООО «ИНСОЦ» денежных средств, полученных от собственников МКД в размере 6 рублей с одного лицевого счета (за осуществление расчетов оплаты взносов на капитальный ремонт и ведение базы данных лицевых счетов абонентов, введение и разнесение по каждому лицевому счету поступившей оплаты для накопления на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта), с момента открытия специального счета.

СЛУШАЛИ: Начальника юридического отдела ООО «УК «Новый город» Мукаеву Р.Г., которая предложила наделить полномочиями управляющую компанию ООО "УК "Новый город" ежемесячно осуществлять платежи от имени собственников в срок не позднее 10 (десятого) числа месяца следующего за текущим, путем перечисления на расчетный счет ООО «ИНСОЦ» денежных средств, полученных от собственников МКД в размере 6 рублей с одного лицевого счета (за осуществление расчетов оплаты взносов на капитальный ремонт и ведение базы данных лицевых счетов абонентов, введение и разнесение по каждому лицевому счету поступившей оплаты для накопления на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта), с момента открытия специального счета.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о наделении полномочиями Управляющую компанию ООО "УК "Новый город" ежемесячно осуществлять платежи от имени собственников в срок не позднее 10 (десятого) числа месяца следующего за текущим, путем перечисления на расчетный счет ООО «ИНСОЦ» денежных средств, полученных от собственников МКД в размере 6 рублей с одного лицевого счета (за осуществление расчетов оплаты взносов на капитальный ремонт и ведение базы данных лицевых счетов абонентов, введение и разнесение по каждому лицевому счету поступившей оплаты для накопления на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта), с момента открытия специального счета.

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество во голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших их	Количество во голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших их
3982,4	100%	0	0 %	0	0 %

РЕШИЛИ: Наделить полномочиями Управляющую компанию ООО "УК "Новый город" ежемесячно осуществлять платежи от имени собственников в срок не позднее 10 (десятого) числа месяца следующего за текущим, путем перечисления на расчетный счет ООО «ИНСОЦ» денежных средств, полученных от собственников МКД в размере 6 рублей с одного лицевого счета (за осуществление расчетов оплаты взносов на капитальный ремонт и ведение базы данных лицевых счетов абонентов, введение и разнесение по каждому лицевому счету поступившей оплаты для накопления на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта), с момента открытия специального счета (приложение №6 к протоколу).

По восьмому вопросу: Утверждение ООО "УК "Новый город" (428030, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Стартовая, д. 8, пом. 3) в качестве организации по осуществлению печати квитанций на оплату капитального ремонта и определение способа получения квитанции на оплату капитального ремонта от ООО "УК "Новый город" путем разнесения квитанций в почтовые ящики. Утверждение платы за услуги (печать и доставка) в размере 15 рублей с одного лицевого счета.

СЛУШАЛИ: Начальника юридического отдела ООО «УК «Новый город» Мукаеву Р.Г., которая предложила утвердить ООО "УК "Новый город" (428030, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Стартовая, д. 8, пом. 3) в качестве организации по осуществлению печати квитанций на оплату капитального ремонта и определение способа получения квитанции на оплату капитального ремонта от ООО "УК "Новый город" путем разнесения квитанций в почтовые ящики. Утвердить плату за услуги (печать и доставка) в размере 15 рублей с одного лицевого счета.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить ООО "УК "Новый город" (428030, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Стартовая, д. 8, пом. 3) в качестве организации по осуществлению печати квитанций на оплату капитального ремонта и определение способа получения квитанции на оплату капитального ремонта от ООО "УК "Новый город" путем разнесения квитанций в почтовые ящики. Утвердить плату за услуги (печать и доставка) в размере 15 рублей с одного лицевого счета.

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество во голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших их	Количество во голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших их

РЕШИЛИ: Утвердить ООО "УК "Новый город" (428030, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Стартовая, д. 8, пом. 3) в качестве организации по осуществлению печати квитанций на оплату капитального ремонта и определение способа получения квитанции на оплату капитального ремонта от ООО "УК "Новый город" путем разнесения квитанций в почтовые ящики. Утвердить плату за услуги (печать и доставка) в размере 15 рублей с одного лицевого счета.

По девятому вопросу: Утверждение в счет-извещении ООО «УК «Новый город» отдельной строки «Формирование сведений для капремонта и печать квитанций» с момента открытия специального счета в размере 21 рубль (6 рублей - услуги ООО «ИНСОЦ», 15 рублей – услуги ООО «УК «Новый город»).

СЛУШАЛИ: Начальника юридического отдела ООО «УК «Новый город» Мукасеvu P.Г., которая предложила утвердить в счет-извещении ООО «УК «Новый город» отдельной строки «Формирование сведений для капремонта и печать квитанций» с момента открытия специального счета в размере 21 рубль (6 рублей - услуги ООО «ИНСОЦ», 15 рублей – услуги ООО «УК «Новый город»).

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить в счет-извещении ООО «УК «Новый город» отдельной строки «Формирование сведений для капремонта и печать квитанций» с момента открытия специального счета в размере 21 рубль (6 рублей - услуги ООО «ИНСОЦ», 15 рублей – услуги ООО «УК «Новый город»).

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество во голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших их	Количество во голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших их
3918,9	98,41%	63,5	1,59 %	0	0 %

РЕШИЛИ: Утвердить в счет-извещении ООО «УК «Новый город» отдельной строки «Формирование сведений для капремонта и печать квитанций» с момента открытия специального счета в размере 21 рубль (6 рублей - услуги ООО «ИНСОЦ», 15 рублей – услуги ООО «УК «Новый город»).

По десятому вопросу: Переизбрание состава Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Начальника юридического отдела ООО «УК «Новый город» Мукасеvu P.Г., которая предложила переизбрать состав Совета многоквартирного дома, в связи с истечением срока полномочий. Избрать в качестве членов Совета многоквартирного дома:

ПРЕДЛОЖЕНО: Переизбрать состав Совета многоквартирного дома. Избрать в качестве членов Совета многоквартирного дома:

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество во голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших их	Количество во голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших их
3982,4	100%	0	0 %	0	0 %

РЕШИЛИ: Переизбрать состав Совета многоквартирного дома. Избрать в качестве членов Совета многоквартирного дома:

По одиннадцатому вопросу: Переизбрание председателя Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Начальника юридического отдела ООО «УК «Новый город» Мукасеvu P.Г., которая предложила переизбрать председателя Совета многоквартирного дома, в связи с истечением срока полномочий. Избрать в качестве председателя Совета многоквартирного дома

ПРЕДЛОЖЕНО: Переизбрать председателя Совета многоквартирного дома. Избрать в качестве председателя Совета многоквартирного дома:

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество во голосов	% от числа проголосовавших	Количество во голосов	% от числа проголосовавших

(кв.м)		(кв.м)	их	(кв.м)	их
3982,4	100%	0	0 %	0	0 %

РЕШИЛИ: Переизбрать председателя Совета многоквартирного дома, в связи с истечением срока полномочий. Избрать в качестве председателя Совета многоквартирного дома

По двенадцатому вопросу: Определение срока, по истечению которого Совет дома подлежит переизбранию - 3 года.

СЛУШАЛИ: Начальника юридического отдела ООО «УК «Новый город» Мукасева Р.Г., которая предложила определить срок, по истечению которого Совет дома подлежит переизбранию - 3 года.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить срок, по истечению которого Совет дома подлежит переизбранию - 3 года.

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество во голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших их	Количество во голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших их
3901,7	97,97%	80,7	2,03 %	0	0 %

РЕШИЛИ: Совет дома подлежит переизбранию через 3 года.

По тринадцатому вопросу: Определение места хранения протокола общего собрания собственников в офисе ООО «УК «Новый город», НО «Фонд капремонта», в Государственной жилищной инспекции Чувашской Республики.

СЛУШАЛИ: Начальника юридического отдела ООО «УК «Новый город» Мукасева Р.Г., которая предложила определить место хранения протокола общего собрания собственников в офисе ООО «УК «Новый город», НО «Фонд капремонта», в Государственной жилищной инспекции Чувашской Республики.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения протокола общего собрания собственников в офисе ООО «УК «Новый город», НО «Фонд капремонта», в Государственной жилищной инспекции Чувашской Республики.

Проголосовали:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших	Количество во голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших их	Количество во голосов (кв.м)	% от числа проголосовавших их
3982,4	100%	0	0 %	0	0 %

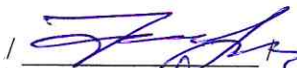
РЕШИЛИ: Протокол общего собрания собственников будет храниться в офисе ООО «УК «Новый город», НО «Фонд капремонта», в Государственной жилищной инспекции Чувашской Республики.

Приложение:

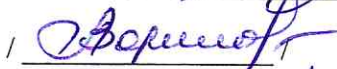
- 1) Реестр собственников жилых помещений МКД №18 по улице Композитора А.М.Токарева г. Чебоксары принявших участие во внеочередном общем собрании собственников.
- 2) Смета расходов, список работ на 2023 год.
- 3) Сообщение о проведение общего собрания.
- 4) Решение (бюллетени) собственников помещений в МКД №18 по ул. Композитора А.М.Токарева г. Чебоксары.
- 5) Ответ с ООО «ИНСОЦ» от 22.11.2022 г.

Дата составления и подписания протокола 30 декабря 2022 года.

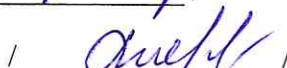
Председатель собрания:

/ 

Секретарь собрания:

/ 

Член счетной комиссии:

/ 

Член счетной комиссии: Оленкина Н.А.

/ 